

## Sanierung von Altlasten:

### Sanierungsbericht (SanB)

Die Gliederung des Berichtes orientiert sich an der Altlastenverordnung sowie den Empfehlungen der Vollzugshilfe "Erstellung von Sanierungsprojekten für Altlasten" des BUWAL von 2001.

#### Bericht-Raster Sanierungsbericht

Die Berichte sind nach den folgenden Vorgaben (Gliederung des Inhaltes) zu erstellen:

- |  |   |
|--|---|
| <b>0. Titelblatt</b>                   | Titel, Standort Register-Nr., Objektbezeichnung, Untersuchungsphase, Auftraggeber, Gutachter, Datum   |
| <b>1. Zusammenfassung</b>              | Nur bei umfangreichen oder komplexen Sanierungen (maximal 1 Seite)  |
| <b>2. Ausgangslage und Zielsetzung</b> |   |
| 2.1 Auftrag                            | Auftraggeber, Auftrag, Rahmenbedingungen  |
| 2.2 Ausgangslage                       | Untersuchungsobjekt: Gemeinde / Ort, Parzelle(n) Nr(n)., Koordinaten, Standort Register-Nr., Grundeigentümer; Anlass des Berichts   |
| 2.3 Zielsetzung                        | Hauptziel: Dokumentation der durchgeführten Sanierungsarbeiten gemäss Art. 19 AltIV; Erfolgskontrolle / Restbelastung; Ziele der Nachsorge; ggf. spezifische Projektziele |
| 2.4 Verwendete Unterlagen              | Vollständige Aufstellung aller verwendeten Unterlagen (Literatur- / Quellenverzeichnis)   |

2/3

**3. Altlastensanierung**

Detaillierte Beschreibung der durchgeführten Sanierungsmassnahmen

3.1 - 3.x  
(projektspezifische Unterkapitel)

- Baustelleninstallation / genutzte Infrastruktur
- projektbegleitende Untersuchungen (Bausubstanz, Vorfelderkundung / Sondierungen Untergrund usw.)
- Rückbaukonzept / Materialtriage
- Aushubkonzept / Materialtriage
- ggf. Installation und Bewirtschaftung Zwischenlager
- Materialumschlag / Transporte
- technische Massnahmen (z.B. Grundwasserabsenkung)
- Wasserhaltung
- Erfolgskontrollen (Nachweis des Sanierungserfolgs, Qualitätssicherung)
- Zustand des Areals nach Sanierung (aufgefüllt, rekultiviert, überbaut usw.)
- diverses (nach Bedarf)
- Zusammenfassende Beurteilung des Sanierungsverlaufs

**4. Entsorgung**

4.1 Massenflüsse

Welche Materialien wurden wie resp. wo entsorgt, verwertet. (Aufbereitung, Ablagerung etc.)

4.2 Schadstoffbilanz

Eliminierte Schadstoffe, Restbelastung (quantitative Angaben: Belastungsumfang / -menge, Schadstoffkonzentrationen usw.)  
→ Restkontaminations-Plan im Anhang

**5. Flankierende Massnahmen**

5.1 Überwachung der Emissionen

Resultate der Überwachungsprogramme (Grundwasser, Abwasser, Luft etc.), ggf. getroffene Massnahmen

5.2 Arbeitsschutz

Getroffene Schutz- und Kontrollmassnahmen, ggf. Resultate von Überwachungsprogrammen

5.3 Weitere Massnahmen

Projektspezifisch (nach Bedarf)

3/3

- |           |  |  |
|-----------|--|--|
| <b>6.</b> | <b>Beurteilung des Sanierungserfolgs</b> | Erreichungsgrad der Sanierungsziele, Beurteilung des Areals nach AltIV   |
| <b>7.</b> | <b>Nachsorge / Überwachungskonzept</b>   | Die Nachsorge umfasst im Wesentlichen: <ul style="list-style-type: none"><li>· Überwachung der Freisetzungspfade</li><li>· Betrieb / Unterhalt sicherungsbegleitender technischer Anlagen</li><li>· Funktionskontrollen von Anlagen zur Einhaltung der Sanierungsziele</li></ul> → detaillierter Beschrieb der Überwachungsprogramme |
| <b>8.</b> | <b>Weiteres Vorgehen</b>                 | Empfehlung des Berichtverfassers zuhanden des Auftraggebers sowie der zuständigen Behörde (insbesondere Anpassung des Katastereintrags)  |

**Anhänge:**

- A 1      Situationspläne (Übersichtsplan, Sanierungsperimeter usw.)
- A 2      Schadstoffverteilung (Kontaminationspläne, Schadstoffprofile usw.)
- A 3      Datenzusammenstellung zur Sanierungsüberwachung:
  - Qualitätssicherung / Erfolgskontrolle (Triage- und Kontrollanalytik)
  - Emissionsschutz (GW, Luft, Abwasser, Staubdeposition usw.)
  - Arbeitsschutz (Resultate der Überwachungsprogramme)
- A 4      Restkontamination (Plan der verbleibenden Kontaminationszonen)
- A 5      Entsorgungsnachweise (VeVA-Scheine, Annahmebelege etc.)  
ggf. schematisch Darstellungen der Stoff- und Massenflüsse
- A 6      Analysenberichte
- A 7      Fotodokumentation

Weitere Anhänge nach Bedarf (projektspezifisch)